

**Rénovation de la Laverie du Restaurant
IFREMER
1625 Rte de Sainte-Anne - 29280 Plouzané**

Maîtrise d'ouvrage :

IFREMER

1625 route de Sainte-Anne
29280 PLOUZANE



Maîtrise d'œuvre :

F2B CONSTRUCTION

120 Rue de Kerervern - 29490 GUIPAVAS
Tel : 02 29 05 83 49 - Port : 07 85 93 39 43
contact@f2bconstruction.com



BET Spécialisé :

KEGIN Ingénierie

1 Avenue René Cassin - 22100 DINAN
Tel : 02 96 83 56 26 - Port : 06 09 10 55 54
David.bonenfant@kegin-ingenierie.fr



BET Fluides :

TECHNICONCONSULT

18 Rue Commandant Groix – 29200 BREST
Tel : 02 98 02 25 30
contact@techniconsult.fr



BET Structures :

SECOBA

11 Rue Pierre Martin – 29200 BREST
Tel : 02 98 02 12 30
brest@secoba-bet.fr



C.C.T.P

Lot N° : 05 – COUVERTURE - ETANCHEITE

SOMMAIRE

10.00.00 – GENERALITES	3
10.00.01 – Réglementation et Norme	3
10.00.02 – Qualité des matériaux.....	3
10.00.03 – Qualifications professionnelles	4
10.00.04 – Classification sismique.....	4
10.00.05 – Etude Béton	4
10.00.06 – Protections particulières	4
10.00.07 – Transport – Manutention – Montage.....	4
10.00.08 – Sécurité pour les travaux.....	4
10.00.09 – Nettoyage et Déchets de Chantier	5
10.00.10 – Limites de prestations	5
10.01.00 – DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	6
10.01.01 – Installation de Chantier	6
10.01.02 – Implantation – Piquetage	6
10.01.03 – Test de compatibilité	6
10.02.00 – COUVERTURE.....	6
10.02.01 Capotage.....	6
10.02.02 Relevés.....	6

05.00.00 – GENERALITES

05.00.01 – Réglementation et Norme

Les travaux du présent chapitre devront répondre aux prescriptions des normes françaises AFNOR publiées au REEF, des règles techniques agréées comme DTU et règlement de calculs parus à la date de l'appel d'offres et notamment des règles neige-vent 65/67 modifiées.

Règles professionnelles, dernière parution.

Documents de références

Les ouvrages répondront aux spécifications contenues dans l'édition la plus récente des documents suivants :

Documents Techniques Unifiés (DTU)

- Règles générales de construction, décret n°69596 du 14 juin 1969.
- Règles NV 65 : règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes.
- Règles N 84 modifiées 95 : Action de la neige sur les constructions
- DTU 43.1 : Travaux d'étanchéité des toitures terrasses avec éléments porteurs en maçonnerie.
- DTU 43.2 : Mise en œuvre des toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité.
- DTU 43.3 : Mise en œuvre des toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité.
- DTU 43.4 : Toitures en éléments porteurs en bois et panneaux dérivés du bois avec revêtements d'étanchéité.
- DTU 43.5 : Réfection des ouvrages d'étanchéité des toitures terrasses ou inclinés.
- DTU 60.32 : Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié : évacuation des eaux pluviales.

Normes

- Norme Française A relatives aux ouvrages de métallurgie.
- Norme P36 relative aux évacuations des eaux pluviales.
- Norme P37 relative aux accessoires de couvertures - Lanterneaux.
- Norme P38 relative aux matières plastiques.
- Norme P39 relative aux matériaux divers.

Documents divers et réglementations

- Règles sismiques
- Règlements de sécurité incendie.
- Les avis techniques du CSTB pour les matériaux et procédés entrant dans le présent lot.
- Les prescriptions des fabricants auxquels il pourra être demandé une assistance technique.
- L'ensemble des textes officiels en vigueur à la signature du marché.

L'énumération des textes n'est donnée qu'à titre d'information et elle n'est pas limitative, l'entrepreneur devant se référer à tous les règlements, lois afférents à sa spécialité et également aux travaux qui lui sont imposés.

Il ne sera toléré aucune dérogation aux règles édictées dans les divers documents, et le fait par l'entrepreneur de ne pas s'y conformer strictement, pourra entraîner le refus par le Maître d'œuvre des ouvrages non conforme.

D'une manière générale, les indications données dans le présent devis ne portent que sur les points non précisés par les règlements, sur les bases à admettre pour les calculs et en aucun cas sur les règlements que l'entreprise déclare.

Les dégâts ou vols provoqués par toute personne identifiée seront imputés directement à l'entreprise qui l'emploie, à charge pour cette dernière de se retourner contre l'auteur réel des dégâts ou vols.

05.00.02 – Qualité des matériaux

Acier.

Les produits employés seront caractéristiques, profils et dimensions adaptés aux besoins en acier, conforme aux spécifications de la NF-A 36.401, A 37.101 - 46.502.

Tôle d'acier galvanisé en continu A 36.321 - 36.322 - 36.323.

Galvanisation à chaud NF-A 91.121 sur acier NF-A 35.503.

Aluminium.

Les profilés extrudés utilisés pour les ouvrages apparents seront réalisés en alliage léger 6060 T5 R19 au minimum et seront à justifier par note de calcul.

Ils seront conformes aux spécifications des normes françaises A 50.411, A 50.701 et A 50.710.

Boulon, vis, ferrures, attaches.

La totalité des assemblages vissés ou boulonnés sera freinés.

Technique et procédés seront à soumettre à l'accord du contrôleur technique, avant lancement des fabrications.

La boulonnerie diamètre 12mm ou au-dessus, sera en acier bichromaté ou acier (système de freinage intégré aux rondelles freins). La boulonnerie inférieure à 12 mm sera impérativement en acier inox (nuance 316). Le non-respect de ces prescriptions entraînera la dépose des ouvrages concernés et la remise en place avec des fixations conforme.

Protection de l'aluminium par laquage.

Les profilés aluminium seront protégés par un traitement de surface de type thermo laquage par pulvérisation électrostatique d'une poudre polyester polymérisée au four.

L'application du thermo laquage devra être titulaire du label européen QUALICOAT.

Protection des métaux ferreux par galvanisation et thermo laquage.

Tous les fers entrant dans la composition des ouvrages du présent lot recevront une protection par galvanisation à chaud réalisée selon les normes A 49 700 - A 49 800 - A 91 121 et A 91 122.

Toutes les parties de galvanisation détériorées à la suite de l'usinage seront brossées et recevront une couche de peinture de 160 microns époxy zinc réalisé en atelier avant livraison.

Les profilés aciers galvanisés seront protégés par un traitement de surface de type thermo laquage par pulvérisation électrostatique d'une poudre polyester polymérisée au four.

L'application du thermo laquage devra être titulaire du label européen QUALICOAT.

Anti-couples Galvaniques.

Des précautions seront prises pour éviter le contact acier et aluminium.

Les anti-couples galvaniques seront traités par interpositions entre les pièces des bagues, rondelles ou platines en TEFLON.

05.00.03 – Qualifications professionnelles

-
- 3131 Bardeaux bituminés technicité courante.
- 3132 Bardeaux bituminés technicité confirmée.

05.00.04 – Classification sismique

Zone de sismicité faible : 2

Le bâtiment étant classé en catégorie III, (En attente du RICT du bureau de Contrôle).

05.00.05 – Etude Béton

L'étude béton de la structure existante du bâtiment est réalisée par **SECOBA**

05.00.06 – Protections particulières

L'entreprise du présent lot aura la charge d'établir tous trottoirs, panneaux, clôtures, planchers, auvents, bâches, et tous autres éléments tendant à la protection des passants, visiteurs, et de toute personne concourant aux travaux, contre la chute des matériaux et pour éviter tout accident.

Bien que la responsabilité du Maître d'œuvre ne puisse en aucun cas être mise en cause à ce titre, l'entrepreneur ne pourra se refuser de compléter ou améliorer les mesures de protection déjà prises si elles sont jugées insuffisantes, et dans ce cas il ne pourra prétendre à aucune indemnité supplémentaire pour protection parfaite et efficace.

05.00.07 – Transport – Manutention – Montage

L'entrepreneur adjudicataire devra dans le cadre de sa prestation :

1. Transport des bardages, plateaux etc... sur le chantier, y compris autorisation de transport exceptionnel.
2. Stockage sur le chantier en prenant toutes précautions pour éviter toute déformation des éléments.
3. L'entrepreneur devra également prévoir une protection contre l'humidité et les salissures durant ce stockage.
4. Levage et stabilité provisoire dans le respect des règles de sécurité.
5. Montage définitif après réglage, serrage des assemblages et finition complète des ouvrages.

05.00.08 – Sécurité pour les travaux

Mise en place de sécurité antichute comprenant :

- Installation de garde-corps périphérique.
- Installation d'une tour d'accès.
- Déposes en fin de chantier.

Compris toutes fournitures et toutes sujétions de parfaite mise en œuvre.

05.00.09 – Nettoyage et Déchets de Chantier

Chaque entrepreneur doit laisser le chantier quotidiennement propre et libre de tous déchets pendant l'exécution des travaux dont il est chargé.

Chaque entrepreneur est responsable du tri et de l'évacuation de ses déchets. Il lui appartient de prévoir, le temps de son intervention, les moyens adéquats permettant soit l'évacuation quotidienne de ses déchets à la décharge, soit la mise en place d'une benne à sa charge, si cette évacuation quotidienne lui paraît trop contraignante. Dans tous les cas, l'entrepreneur est tenu de respecter la réglementation en vigueur (se référer, s'il existe, au plan départemental de gestion des déchets).

05.00.10 – Limites de prestations

L'entrepreneur travaille en liaison avec les autres corps d'état ; il se renseigne sur les tracés et les emplacements des autres réseaux et appareils. Il tiendra compte des précisions suivantes :

LOT CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION PLOMBERIE**Couverture Etanchéité**A la charge du lot COUVERTURE – ETANCHEITE

- La fourniture et pose des relevés d'étanchéité de l'ensemble des conduits émergeant de la toiture, y compris toute sujétion d'étanchéité, pour éviter toute pénétration d'eau
- La pose des sorties de toiture
- La fourniture et pose de la sortie de la ventilation primaire

A la charge du lot CHAUFFAGE – VENTILATION – CLIMATISATION – PLOMBERIE

- La fourniture des fourreaux / costières des différents conduits,
- La fourniture des sorties toitures et d'un plan de localisation
- Le raccordement sur la sortie de ventilation en attente

05.01.00 – DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

05.01.01 – Installation de Chantier

L'entreprise du présent lot aura à sa charge le chiffrage de l'ensemble des installations de chantier garantissant la mise en sécurité des usagers durant son intervention.

A ce titre il aura, sans que cela soit exhaustif, la mise en place de barrières délimitant la zone de travaux, la pose de filets antichute et de tout autres dispositifs de sécurité nécessaires.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de faire la demande à l'entrepreneur du présent lot de renforcer ses dispositifs de sécurité s'il estime ces derniers insuffisants.

05.01.02 – Implantation – Piquetage

L'entrepreneur du présent lot doit l'implantation de ses propres ouvrages selon ses plans d'exécutions.

Les plans des ouvrages précisent la position des ouvrages par rapport à des repères fixes raccordés au niveau général de référence.

L'entrepreneur doit l'implantation en plan et en altitude de l'ensemble des ouvrages de son chapitre.

05.01.03 – Test de compatibilité

Avant le démarrage des travaux de son lot, l'entrepreneur aura à sa charge la réalisation d'un test de compatibilité entre les relevés prévus au **06.02.02** et le complexe d'étanchéité existante.

Le résultat de ce test sera à transmettre par mail au maître d'œuvre ainsi qu'au bureau de contrôle pour prise en compte et validation avant mise en œuvre.

La mise en œuvre et le produit devront impérativement être compatibles avec l'existant.

05.02.00 – COUVERTURE

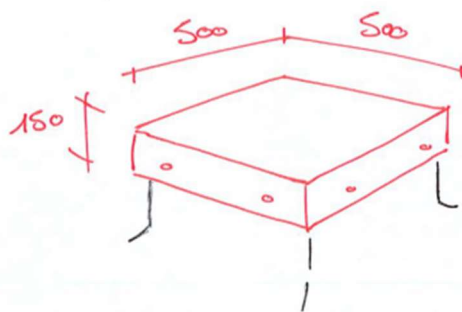
05.02.01 Capotage

Fourniture et pose d'un capotage en tôle acier laqué d'usine RAL 7016.

Fixation par chevillage dans le support béton existant des costières et vis dans les retombée du capotage.

Dimensions indicatives suivant croquis ci-dessous.

L'entrepreneur sera tenu de vérifier les dimensions exactes avant toute mise en fabrication.



Localisation :

Toiture R+1 à l'emplacement de la tourelle déposée par le lot CVC

06.02.02 Relevés

1 – Élément porteur

- Support plancher existant.

- Pente (variable)

- L'entreprise aura la vérification de l'état du support du complexe d'étanchéité et si besoin la dépose d'une partie de l'étanchéité existante en périphérie de la zone impactée pour garantir une meilleure adhérence.

2 – Relevés d'étanchéité sur support béton :

- 1 couche d'imprégnation à froid
- 1 équerre de renfort PAREQUERRE, soudée
- 1 couche de finition en SUPRADIAL AS/GS autoprotégée par une feuille d'aluminium revêtue de granulats minéraux, teinte au choix de la Maitrise d'Ouvrage dans toute la gamme du fabricant
- Relevés sur costières de la tourelle

Localisation :

Toiture R+2 à l'emplacement de la tourelle mise en œuvre par le lot CVC